

NR. 5/28.05.2025.

**ANEXA nr. 1<sup>B</sup>:**

(- Anexa nr. 1B la normele metodologice)

**(1)- Model -**

- Formular pentru persoane fizice -

**OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN**

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> BRAIA VASILE, CNP 1500124184990 având adresa de comunicare în: localitatea BĂLIENI SAȘI NOI, nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul GORJ, codul poștal 217060, e-mail adrian-rosescu85@yahoo.com, tel. ...., vânzând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,0278 (ha), reprezentând cota parte 1/1, la prețul de (\*) 10000 (lei).

<sup>1)</sup>Se completează numele și prenumele proprietarului terenului. ZECE MII LEI

Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele: .....

<sup>2)</sup>Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoriya de folosință <sup>3)</sup> (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafață		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafața totală (*)	Cotă-parte <sup>5)</sup>						
Se completează de către vânzător.	<u>BĂLIENI GORJ</u>	<u>0,0278</u>	<u>1/1</u>	<u>39253</u>	<u>39253</u>	<u>36</u>	<u>47</u>	<u>A</u>	
Verificat primărie <sup>4)</sup>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>+</u>	<u>X</u>	<u>+</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	

<sup>3)</sup>Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

<sup>4)</sup>Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

<sup>5)</sup>Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(\*)Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA  NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. [286/2009](#) privind [Codul penal](#), cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/împuternicit, BRAIA VASILE

ÎMPUTERNICIT FLORESCU TEODOR ADRIAN

(numele și prenumele în clar)

Semnătura



L.S.

Data 28.05.2025

NOTE:

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.