

ROMÂNIA
JUDEȚUL GORJ
COMUNA BÂLTENI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind aprobarea Notei Conceptuale si a Temei de Proiectare pentru obiectivul de investiții
„CONSTRUIRE TEREN DE MINIFOTBAL sat Peșteana Jiu, comuna Bâlteni, judetul Gorj, in
incinta Scolii Generale Peșteana Jiu Nr. 1 (Curte Scoala Generală Peșteana Jiu Nr. 1)”

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BÂLTENI

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre;
- raportul de specialitate întocmit de Compartimentul Achiziții Publice, Investiții din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Bâlteni;
- referatul de aprobare la Proiectul de hotărâre;
- rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Bâlteni;
- prevederile HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare si continutul-cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investitii finantate din fonduri publice;
- prevederile OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările si completările ulterioare;

În temeiul art. 196 alin.(1) – alin.(2) din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă **NOTA CONCEPTUALĂ SI TEMA DE PROIECTARE** pentru „Construire teren de minifotbal, sat Peșteana Jiu, comuna Bâlteni judetul Gorj, in incinta Scolii Generale Peșteana Jiu Nr. 1 (Curte Scoala Generală Peșteana Jiu Nr. 1)” conform Anexa 1 si Anexa 2, in vederea elaborarii documentatiei tehnico - economice necesare.

Art. 2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul Comunei Bâlteni, prin aparatul de specialitate.

Art. 3. Prezenta hotărâre de consiliu local se poate contesta în condițiile prevăzute de Legea nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, in termen de 30 zile, la Tribunalul Gorj.

Art. 4. Prezenta hotărâre de consiliu local se va comunica prin intermediul Secretarului General al Comunei Bâlteni, in termenul prevazut de lege, Primarului Comunei Bâlteni si Prefectului Județului Gorj si se aduce la cunostinta publica prin afisarea la sediul primăriei, precum si pe pagina de internet www.primaria-bilteni.ro.

Hotararea a fost adoptata in sedinta ordinară a Consiliului Local din data de 15.06.2023 cu un numar de 14 voturi pentru, 0 voturi împotriva, 0 abțineri, exprimate din nr. total de 14 consilieri prezenți la sedinta si din totalul de 15 consilieri in funcție.

Președinte de sedință,

Nr. 30
din 15.06.2023



Contrasemnează,
Secretar General UAT Bâlteni
Popescu Marius



Se aprobă,
Ordonator Principal de Credite



NOTĂ CONCEPTUALĂ

1. Informatii generale privind obiectivul de investitii:

1.1. Denumire obiectiv investitie: "CONSTRUIRE TEREN DE MINIFOTBAL sat Peșteana Jiu, comuna Bălteni, judetul Gorj, in incinta Scolii Generale Peșteana Jiu Nr. 1 (Curte Scoala Generală Peșteana Jiu Nr. 1)"

1.2. Ordonator principal de credite: Primăria Comunei Bălteni

1.3. Beneficiarul investitiei: Primăria Comunei Bălteni

2. Necesitatea si oportunitatea obiectivului de investitii propus

2.1 Scurta prezentare

a) Deficiente ale situatiei actuale

La nivelul comunei Bălteni, in dinamica dezvoltarii socio-culturale, tineretul prezinta o atractie spre activitatile statice, de interior, in detrimentul activitatilor in aer liber (sport, drumetii etc). Terenul de sport unde isi desfasoara ativitatea unitatea scolara este necorespunzator practicarii sporturilor de echipa in conditii adecvate, existand pericolul accidentarii elevilor.

b) Efectul pozitiv previzionat prin realizarea obiectivului de investitii.

Prin realizarea investitiei se asigura o cerinta minima la nivelul timpurilor noastre, dar care in acelasi timp reprezinta o necesitate pentru crearea unor conditii optime si sigure pentru activitati sportive in aer liber.

c) Impactul negativ previzionat in cazul nerealizarii obiectivului de investitii.

- Nerealizarea obiectivului de investitii propus poate conduce la anumite situatii cum ar fi: degradarea continua a terenurilor existente; periclitarea starii de sanatate a elevilor si tinerilor din cauza faptului ca terenurilor de sport existente prezinta o suprafata de joc rigida.

- Conditii necorespunzatoare unui proces de invatamant modern, performant.

2.2. Prezentarea, dupa caz, a obiectivului de investitii cu aceleasi functiuni sau functiuni similare cu obiectivul de investitii propus.

La nivelul comunei Bălteni exista un teren de sport cu gazon sintetic si sistem de iluminat nocturn. in incinta Liceului Tehnologic Bălteni,

2.3. Existenta, dupa caz, a unei strategii, a unui masterplan ori a unor planuri similare, aprobate prin acte normative, in cadrul careia se poate incadra obiectivul de investitii propus.

2.4. Existenta, dupa caz, a unor acorduri internationale ale statului care obliga partea romana la realizarea obiectivului de investitii.

2.5. Obiective generale, preconizate a fi atinse prin realizarea investitiei.

Modernizarea infrastructurii sportive.

Realizarea unor spatii de recreere la standarde de calitate ridicate pentru tinerii localitatii.

Asigurarea conditiilor de invatatura pentru elevi corespunzatoare unui stat UE.

3. Estimarea suportabilitatii investitiei publice.

3.1. Estimarea cheltuielilor pentru executia obiectivului de investitie.

Pentru estimarea costurilor de realizare a obiectivului de investitie s-au avut in vedere standardele de cost in vigoare.

Valoare aproximata 475 000,00 lei.

3.2. Estimarea cheltuielilor pentru proiectare, pe faze, a documentatiei tehnico-economice aferente obiectivului de investitie precum si pentru elaborarea altor studii de specialitate, inclusiv cheltuielile necesare pentru obtinere avize, acorduri, autorizatii.

Valoare investitie de baza aprox. 80% x val. Investitiei

3.3. Surse identificate pentru finantarea cheltuielilor existente .

- Buget de stat.

- Buget local

4. Informatii privind regimul juridic, economic si tehnic al terenului.

Terenul este proprietatea Primăriei Bălteni.

5. Particularitati ale amplasamentului.

a) Descrierea amplasamentului

Terenul de sport va fi situat in satul Peșteana Jiu din comuna Bălteni, judetul Gorj – in incinta Scolii Generale Peșteana Jiu Nr. 1 (Curte Scoala Generală Peșteana Jiu Nr. 1)”

b) Cai de acces

Caile de acces se vor realiza din drumurile existente.

c) Surse de poluare in zona

Nu este cazul.

d) Particularitati de relief

Zona de deal

e) Nivel de echipare tehnico-edilitara a zonei si posibilitati de asigurare a utilitatilor.

Localitatea Bălteni dispune de retele de drumuri, retele de telefonie, retele electrice de joasa si medie tensiune.

g) Obligatii de servitute

Nu este cazul

h) Conditionari constructive

Nu este cazul

i) Reglementari urbanistice

Scoala Generala Peșteana Jiu Nr. 1 si anexele acesteia sunt cuprinse in PUG.

j) Existenta de monumente istorice

„Scoala din Peșteana Jiu, aflata in lista monumentelor istorice cod LMI GJ-II-m-B-09344 ”

6. Descrierea succinta a obiectivului de investitii propus

a). Destinatie si functiuni

Investitia isi propune amenajarea unui teren de sport in incinta Scolii Generale Peșteana Jiu Nr. 1 (Curte Scoala Generală Peșteana Jiu Nr. 1)". Prin realizarea investitiei se asigura o cerinta minima la nivelul timpurilor noastre, dar care in acelasi timp reprezinta o necesitate pentru crearea unor bune conditii de invatatura, pentru cresterea calitatii procesului de invatamant.

b) Caracteristici, parametrii si date tehnice preconizate

Terenul de minifotbal 42 x 23 m

Terenul propus va fi imprejmuit corespunzator, (inclusiv plase din PVC tip catch the ball)
Terenul va fi realizat cu gazon sintetic special destinat jocului de fotbal, de inalta performanta, provenind de la un producator licentiat FIFA. Ca dotari, terenul de minifotbal va fi prevazut cu doua porti de handbal, gard perimetral cu plasa metalica si sistem de iluminat nocturn.
Terenul va fi dotat cu linii de marcare a suprafetei de joc, de culoare alba sau galbena.
Marcajele vor fi realizate conform regulamentelor oficiale.

c) Durata minima de functionare

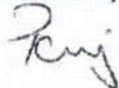
50 ani

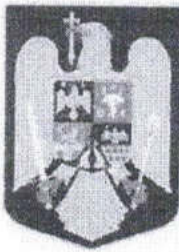
d) Nevoi/solicitari functionale specifice

7. Justificarea necesitatii elaborarii, dupa caz a:

- studiul de fezabilitate – nu este cazul
- expertize tehnice – nu este cazul
- studiul de fundamentare a a valorii resursei culturale – nu este cazul

Întocmit,





Se aprobă,
Ordonator Principal de Credite



TEMA DE PROIECTARE

1. Informatii generale privind obiectivul de investitie:

1.1. Denumire obiectiv investitie: "CONSTRUIRE TEREN DE MINIFOTBAL sat Peșteana Jiu, comuna Bălteni, judetul Gorj, in incinta Scolii Generale Peșteana Jiu Nr. 1 (Curte Scoala Generală Peșteana Jiu Nr. 1)"

1.2. Ordonator principal de credite: Primăria Comunei Bălteni

1.3. Beneficiarul investitiei: Primăria Comunei Bălteni

2. Date de identificare a obiectivului de investitie

2.1. Informatii privind regimul juridic, economic si tehnic al terenului.

Terenurile pe care urmeaza sa se implementeze proiectul propus apartin domeniului public.

2.2. Particularitati ale amplasamentelor propuse.

Descrierea succinta a amplasamentului.

Terenul de sport va fi situat in satul Peșteana Jiu din comuna Bălteni, judet Gorj – in incinta Scolii Generale Peșteana Jiu Nr. 1 (Curte Scoala Generală Peșteana Jiu Nr. 1)

Relatiile cu zonele invecinate si cai de acces

Caile de acces la obiectele investitiei se asigura prin drumurile existente.

Surse de poluare in zona

Nu este cazul

Particularitati de relief

Zona de deal

Nivelul de echipare edilitara

Localitatea Bălteni dispune de retele de drumuri, retele de telefonie, retele electrice de joasa si medie tensiune.

Reglementari urbanistice

Scoala Generală Peșteana Jiu Nr. 1 si anexele acesteia sunt cuprinse in PUG.

Existenta de monumente istorice

„Scoala din Peșteana Jiu, aflata in lista monumentelor istorice cod LMI GJ-II-m-B-09344 ”

2.3. Descrierea succinta a obiectivului de investitie propus.

Destinatie si functiuni

Investitia isi propune amenajarea unui teren de sport in incinta Scolii Generale Peșteana Jiu Nr. 1 (Curte Scoala Generală Peșteana Jiu Nr. 1). Prin realizarea investitiei se asigura o cerinta minima la nivelul timpurilor noastre, dar care in acelasi timp reprezinta o necesitate pentru crearea unor bune conditii de invatatura, pentru cresterea calitatii procesului de invatamant.

Terenul de minifotbal 42 x 23 m

Terenul propus va fi imprejmuit corespunzator, (inclusiv plase din PVC tip catch the ball)

Terenul va fi realizat cu gazon sintetic special destinat jocului de fotbal, de inalta performanta, provenind de la un producator licentiat FIFA. Ca dotari, terenul de minifotbal va fi prevazut cu doua porti de handbal, gard perimetral cu plasa metalica si sistem de iluminat nocturn.

Terenul va fi dotat cu linii de marcare a suprafetei de joc, de culoare alba sau galbena. Marcajele vor fi realizate conform regulamentelor oficiale.

Nivelul de echipare, de finisare si de dotare

Terenul de minifotbal va fi utilat corespunzator standardelor in vigoare si specificului activitatii.

Stabilirea unor criterii clare in vederea stabilirii nevoii beneficiarului.

Documentatia de proiectare se va intocmi la faza de S.F.

Durata de proiectare 60 zile de la semnarea contractului.

2.4. Cadrul legislativ aplicabil

Documentatia tehnico – economica se va intocmi conform HG 907/29.11.2016.

Întocmit,

