



CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BALTENI  
JUDETUL GORJ

HOTĂRÂRE

privind aprobarea notei conceptuale si temei de proiectare pentru obiectivul de investitii  
„ MONTARE STATII POMPARE APA IN SATELE PESTEANA JIU SI COCORENI ”

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BĂLTENI

Având în vedere:

- Proiectul de hotarare
- Raportul de specialitate intocmit de Compartimentul Achizitii publice din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Balteni
- Referatul de aprobare al Primarului comunei Balteni
- Prevederile H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare si continutul-cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investitii finantate din fonduri publice
- Prevederile art.84 din Legea 24/2000 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative, republicata cu modificarile ulterioare;
- Prevederile art. 129 alin.(1) din Codul administrativ aprobat prin O.U.G nr. 57/2019;

În temeiul art. 136 alin. (1) și art. 196 al. (1) – alin.(2) din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.Se aproba„NOTA CONCEPTUALA” pentru obiectivul de investitii „Montare statii pompare apa in satele Pesteana Jiu si Cocoreni” conform Anexa 1

Art.2. Se aproba „TEMA DE PROIECTARE” pentru obiectivul de investitii „Montare statii pompare apa in satele Pesteana Jiu si Cocoreni” conform Anexa 2 .

Art.3. Cu materializarea prezentei hotarari se insarcineaza Viceprimarul Comunei Balteni prin aparatul de specialitate.

Art.4. Prezenta hotarare de consiliu local se poate contesta in conditiile prevazute de Legea nr. 544/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificarile si completările ulterioare, in termen de 30 zile, la Tribunalul Gorj.

Art.5. Prezenta hotărâre de consiliu local se va comunica, prin intermediul secretarului general al Comunei Bălteni, in termenul prevazut de lege, Viceprimarului Comunei Bălteni si Prefectului Județului Gorj, si se aduce la cunostinta publica prin afisarea la sediul primariei precum si pe pagina de internet [www.primaria-balteni.ro](http://www.primaria-balteni.ro).

Hotararea a fost adoptata in sedinta de ordinara a consiliului local din data de 15.06.2023 cu un numar de .....14.....voturi pentru,.....0.....voturi impotriva,.....0.....abtineri, exprimate din nr total de 14 consilieri prezenti la sedinta si din totalul de 15 consilieri locali in functie.

Presedinte de sedinta

Nr. 32/15.06.2023



Contrasemneaza  
Secretar General,  
Popescu Marius

## NOTA CONCEPTUALA

privind necesitatea și oportunitatea realizării obiectivului de investiție

*"Montare stații pompare apă în satele Pesteana Jiu și Cocoreni"*

### SECȚIUNEA 1

#### 1. INFORMATII GENERALE PRIVIND OBIECTIVUL DE INVESTITII PROPUȘ

##### 1.1 Denumirea obiectivului de investiții propus:

„Montare stații pompare apă în satele Pesteana Jiu și Cocoreni”

1.2 **Ordonator principal de credite/investitor:** Viceprimar Scutaru Dumitru

1.3 **Beneficiarul investiției:** U.A.T. Comuna Balteni

### SECȚIUNEA 2

#### 2 NECESITATEA ȘI OPORTUNITATEA OBIECTIVULUI DE INVESTITII

##### 2.1 Scurta prezentare privind :

###### a) deficiente ale situației actuale:

Alimentarea cu apă în satul Pesteana Jiu pe strada Petrolistilor și în satul Cocoreni străzile Grădinitei și Mariei Apostol este deficitară, neasigurându-se apă pentru toți consumatorii.

###### b) efectul pozitiv previzionat prin realizarea obiectivului de investiții:

Se va asigura apă pentru toți consumatorii, indiferent de zonă în care se află.

###### c) impactul negativ previzionat în cazul nerealizării obiectivului de investiții:

- Perpetuarea stării actuale.

2.2 **Prezentarea, după caz, a obiectivelor de investiții cu aceleași funcțiuni sau funcțiuni similare cu obiectivul de investiții propus, existente în zonă, în vederea justificării necesității realizării obiectivului de investiții propus:**

- Nu este cazul.

2.3 **Existența, după caz, a unei strategii, a unui master plan ori a unor planuri similare, aprobate prin acte normative, în cadrul cărora se poate încadra obiectivul de investiții propus:**

- Nu este cazul

2.4 **Existența, după caz, a unor acorduri internaționale ale statului care obligă partea română la realizarea obiectivului de investiții**

- Nu este cazul

## **2.5 Obiective generale, preconizate a fi atinse prin realizarea investitiei**

Obiectivele generale sunt:

- Asigurarea necesarului de apa pentru toti consumatorii comunei.

## **2.6 Necesitatea si oportunitatea investitiei**

Necesitatea si oportunitatea deriva din obligatia protejarii consumatorilor.

## **2.7 Schimbari preconizate**

- Va creste gradul de confort pentru consumatori

### **SECTIUNEA 3**

## **3. ESTIMAREA SUPORTABILITATII INVESTITIEI**

### **1.1 Estimarea cheltuielilor pentru executia obiectivului de investitie:**

C/Valoarea cheltuielilor de investitie va fi aprobata de Consiliul Local Balteni

### **1.2 Estimarea cheltuielilor de proiectare:**

Cheltuielile de proiectare vor fi cele rezultate ca urmare a licitatiei achizitionarii acestui serviciu

### **3.3 Surse identificate pentru finantarea cheltuielilor estimate:**

- Finantare din Bugetul Local.

### **SECTIUNEA 4**

## **4. INFORMATII PRIVIND REGIMUL JURIDIC, ECONOMIC SI TEHNIC AL TERENULUI/CONSTRUCTIEI EXISTENTE**

- Statiile fac parte din domeniul public al U.A.T COMUNA BALTENI.

### **SECTIUNEA 5**

## **5. PARTICULARITATI ALE AMPLASAMENTULUI PROPUIS PENTRU REALIZAREA OBIECTIVULUI DE INVESTITIE**

### **a) Descrierea succinta a amplasamentului (localizare, suprafata terenului, dimensiuni in plan):**

Amplasarea se face pe domeniul public in Pesteana Jiu si Cocoreni.

### **b) Relatiile cu zone invecinate, accesuri existente/cai de acces publice:**

Accesul se va face din si DN

### **c) Surse de poluare existente in zona:**

- Nu este cazul;

- d) Particularitati de relief:**  
- Suprafate plane;
- e) Nivel de echipare tehnico-edilitara a zonei si posibilitati de asigurare a utilitatilor:**  
- Amplasamentul este conectat la retelele de apa, canalizare, electricitate,
- f) Existenta unor eventuale retele edilitare in amplasament care ar necesita relocare/protejare, in masura in care pot fi identificate:**  
- Nu este cazul;
- g) Posibile obligatii de servitute:**  
- Nu este cazul;
- h) Conditionari constructive determinate de starea tehnica si de sistemul constructive al unor constructii existente in amplasament, asupra carora se vor face lucrari de interventii, dupa caz:**  
- Nu este cazul;
- i) Reglementari urbanistice aplicabile zonei conform documentatiilor de urbanism aprobate:**  
- Nu este cazul;
- j) Existenta de monumente istorice/de arhitectura sau situri arheologice pe amplasament sau in zona imediat invecinata:**  
Nu este cazul

#### SECTIUNEA 6

#### 6. DESCRIEREA SUCCINTA A OBIECTIVULUI DE INVESTITII PROPUIS DIN PUNCT DE VEDERE TEHNIC SI FUNCTIONAL

Instalatiile de pompare sunt compuse din pompa tip hidrofor amplasate intr-un container prefabricate, conectat la reseaua de apa si electricitate

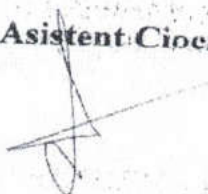
#### SECTIUNEA 7

#### 7. JUSTIFICAREA NECESITATII ELABORARII, DUPA CAZ:

- a) Studiul de fezabilitate: - Nu este cazul;
- b) Expertiza tehnica, energetica, geotehnica si topo:  
- Nu este cazul

#### INTOCMIT

Consilier Asistent Cicioi Cosmin



## TEMA DE PROIECTARE

intocmita conform Anexei 2 din HG 907/2016

aferinta obiectivului de investitii:

### "MONTARE STATII POMPARE APA IN SATELE PESTEANA JIU SI COCORENI"

#### 1. Informatii generale

**1.1. Denumirea obiectivului de investitii: "MONTARE STATII POMPARE APA IN SATELE PESTEANA JIU SI COCORENI"**

**1.2. Ordonator principal de credite/investitor:** Viceprimar Scutaru Dumitru

**1.3. Ordonator de credite (secundar, tertiar):** Nu este cazul;

**1.4. Beneficiarul investitiei:** COMUNA BALTENI, JUDETUL GORJ

**1.5. Elaboratorul temei de proiectare:** Compartimentul Achizitii publice din cadrul Primariei comunei Balteni

**2. Date de identificare a obiectivului de investitii:** Se monteaza statii de pompare pe terenul ce apartine UAT Balteni in Pesteana Jiu si Cocoreni

**3. 2.1. Informatii privind regimul juridic, economic si tehnic al terenului si/sau al constructiei existente, documentatie cadastrala**

**Regimul Juridic:** Terenul este proprietate domeniu public al U.A.T Comuna Balteni

**Regimul Tehnic :** Nu este cazul

**2.2. Particularitati ale amplasamentului / amplasamentelor propus/propuse pentru realizarea obiectivului de investitii, dupa caz:**

**a) descrierea succinta a amplasamentului propus :** Nu este cazul

**b) relatiile cu zone invecinate, accesuri existente si/sau cai de acces posibile;**  
Accesul se face din DN66

**c) surse de poluare existente in zona:** Nu sunt identificate surse de poluare

**d) particularitati de relief:** Zona de ses

**e) nivel de echipare tehnico-edilitara al zonei si posibilitati de asigurare a utilitatilor:**

- Amplasamentele sunt in apropierea surselor de apa si energie .

**f) existenta unor eventuale retele edilitare in amplasament care ar necesita relocare/protejare, in masura in care pot fi identificate:** Nu este cazul (se vor stabili prin certificatul de urbanism)

**g) posibile obligatii de servitute:** Nu este cazul

**h) conditionari constructive determinate de starea tehnica si de sistemul**

constructiv al unor constructii existente in amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de interventii, după caz: Nu este cazul

### 2.3. Descrierea succintă a obiectivului de investitii propus din punct de vedere tehnic și functional:

Se vor executa lucrari de montare sistem complet de pompare apa.

- a) **destinatie și functiuni:** Populatiei si institutiilor de pe raza UAT Balteni satele Pesteana Jiu si Cocoreni
- b) **caracteristici, parametri si date tehnice specific, preconizate:**  
Vor fi stabilite de proiectant;
- c) **nivelul de echipare, de finisare și de dotare, exigente tehnice ale constructiei în conformitate cu cerintele functionale stabilite prin reglementări tehnice, de patrimoniu și de mediu in vigoare;** -Conform cerintelor si standardelor in vigoare
- d) **umăr estimat de utilizatori:**  
7000 locuitori;
- e) **durata minimă de functionare, apreciată corespunzător destinatiei/functiunilor propuse:**

30 ani

### f) nevoi/solicitări functionale specifice:

Conform prevederilor legale ;

### g) corelarea solutiilor tehnice cu conditionările urbanistice, de protectie a mediului și a patrimoniului:

Conform cerintelor legale

### h) stabilirea unor criterii clare in vederea solutionării nevoii beneficiarului:

Proiectarea obiectivului va tine cont de :

- Legislatia tehnica in vigoare

Documentatia se va intocmi conform prevederilor HG 907/2016- privind etapele de elaborare si continutul- cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investitii finantate din fonduri publice.

### 2.4. Cadrul legislativ aplicabil și impunerile ce rezultă din aplicarea acestuia DOCUMENTATIA DE AVIZARE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE va respecta prevederile

• Legea 50/1991 – privind autorizarea executarii lucrurilor de constructii cu modificarile si completarile ulterioare

• H.G. 907/2016. – privind etapele de elaborare si continutul-cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investitii finantate din bani publici

## **2.4. Cadrul legislativ aplicabil și impunerile ce rezultă din aplicarea acestuia DOCUMENTATIA DE AVIZARE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE va respecta prevederile**

• Legea 50/1991 – privind autorizarea executării lucrărilor de construcții cu modificările și completările ulterioare

- H.G. 907/2016. – privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din bani publici

EXPERTIZA TEHNICA va respecta prevederile:

- Normativul P100 - 3/2008
- Normativul P100 - 1/2006
- HG 766/1997
- CR 1-1-4/2012 - Cod de proiectare

AUDITUL ENERGETIC va respecta prevederile:

- Normativ C 107/3/2005
- Normativ P 100/2013

INTOCMIT

CIOCIOI PETRICA COSMIN

