

NR. 21/28.11.2025

ANEXA nr. 1^B:

(- Anexa nr. 1B la normele metodologice)

(1)- Model -

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ DIANA NICOLINA, CNP 268 04251 849 81, având
adresa de comunicare în: localitatea POJINARI, str. TERMOCEMENT nr. 1, bl. 15, sc. 2, et. 3,
4, ap. 36, județul/sectorul Gorj, codul poștal 0720 201 00, e-mail lucian.termoce@b301.ro, tel. 0720 201 00,
vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,2349 (ha), reprezentând cota
parte 1/1, la prețul de (*) 9400 (lei). suma în plus a titlului

¹⁾Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

²⁾Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosință ³⁾ (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafață		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafața totală (*)	Cotă-parte ⁵⁾						
Se completează de către vânzător.	BILTEA Gorj	0,2349	1/1	39372	39372	97	712/3	ARABIL	
Verificat primărie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	X	X

³⁾Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

⁵⁾Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(*)Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA ☐ NU ☐

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

XCA NICOLINA ȘI XCA OTILIA

VARUȘI DOREL

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

[Signature]

L.S.

Data 28.11.2025

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.