

ANEXA nr. 1^B:

NR. 1/03.02.2026

(- Anexa nr. 1B la normele metodologice)

(1)- Model -

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

1. Subsemnata BACIU LIANA, CNP 2411127400035, având adresa de comunicare în localitatea BUCUREȘTI, str. LONDRA, NR. 7, sc. B, ap. 22, Sector 1, cod poștal 011764, tel. 0730635642, vând teren agricol situat în extravilan în suprafață de 0,4959 ha reprezentând cota parte la prețul de 4959 lei/patru min. nouă sute cincizeci și nouă lei. Condițiile de vânzare sunt:
2. Subsemnatul ORFESCU CRISTIAN, având adresa de comunicare în localitatea BUCUREȘTI, str. LONDRA, NR. 7, sc. B, ap. 22, Sector 1, cod poștal 011764, tel. 0730635642, vând teren agricol situat în extravilan în suprafață de 0,4959 ha reprezentând cota parte la prețul de 4959 lei/patru min. nouă sute cincizeci și nouă lei. Condițiile de vânzare sunt:
3. Subsemnatul ORFESCU DAN, având adresa de comunicare în localitatea BUCUREȘTI, str. LONDRA, NR. 7, sc. B, ap. 22, Sector 1, cod poștal 011764, tel. 0730635642, vând teren agricol situat în extravilan în sup. de 0,4959 ha reprezentând cota parte la prețul de 4959 lei (patru min. nouă sute cincizeci și nouă lei). Condițiile de vânzare sunt:
4. Subsemnatul ORFESCU ȘTEFAN, având adresa de comunicare în localitatea BUCUREȘTI, Sector 3, str. Pîrșaca Dornei, m. 2, bl. D3, sc. 2, et. 4, ap. 238, CNP 1410817400104, vând teren agricol situat în extravilan în suprafață de 0,4959 ha reprezentând cota parte la prețul de 4959 lei (patru min. nouă sute cincizeci și nouă lei). Condițiile de vânzare sunt:
5. Subsemnata COJOCARU JENNY-CORNELIA, CNP 24407104000079, având adresa de comunicare în localitatea BUCUREȘTI, Sector 3, str. Ion Periac, m. 27, bl. L15, sc. 2, et. 4, ap. 64, vând teren agricol situat în extravilan în suprafață de 0,4959 ha reprezentând cota parte la prețul de 4959 lei (patru min. nouă sute cincizeci și nouă lei). Condițiile de vânzare sunt:
6. Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ CIOBANU ILEANA-AREȚIA, CNP 2491222082421, având adresa de comunicare în: localitatea BRAȘOV, str. CRISULUI, nr. 6, bl. D.16, sc. B, et. 2, ap. 2, județul/sectorul BRAȘOV, codul poștal , e-mail , tel. , vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,4959 (ha), reprezentând cota parte 1/11, la prețul de (*) 4959 (lei).

¹⁾Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

²⁾Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosință ³⁾ (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafață		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafața totală (*)	Cotă-parte ⁵⁾						
Se completează de către vânzător.	BĂLTENI	0,4959	1/1	39433	39433	T27	P934 P937 P938	prășune	
Verificat primărie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	X	

³⁾Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

⁵⁾Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(*)Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA ☐ NU ☒

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/împuternicit, BACIU LIANA; ORFESCU DAN prin procurator BACIU LIANA; ORFESCU CRISTIAN prin procurator BACIU LIANA; ORFESCU STEFAN; COJOCARU JENNY-CORNELIA; CIOBANU ILEANA-ARETIA.

(numele și prenumele în clar)

Baciu Stefan cu Lisa